АКТ№1

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь " 08" августа 2018г.

 Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г. Ставрополь, ул. Чапаева,7**

**именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бычковой Любови Николаевны**

являющейся собственником квартиры N36 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № 1/17 от 10.05.2017г., с одной стороны,

 **и Общество с ограниченной ответственностью «Ставропольская Управляющая Компания»,**

 **именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны,**

действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным домом от "10" мая 2017г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 7, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул.Чапаева

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 6 месяцев 2018г., в рублях |
| Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ») | В соответствии с договором  | руб. | 8466,28 |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества  | Ежемесячно | руб. | 9230,35 |
| Техническое обслуживание лифтового оборудования | Круглосуточно | руб. | 3600,00 |
| Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления | Круглосуточно | руб. | 5088,42 |
| Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения | Круглосуточно | руб. | 2695,78 |
| Услуги по управлению многоквартирным домом | Согласно условий договора управления МКД | руб. | 11004,61 |
| Услуги по уборке прилегающей территории | 6 раз в неделю | руб. | 2812,68 |
| Услуги по уборке в подъездах | 6 раз в неделю | руб. | 2475,16 |
| Расчеты с бюджетом и плановые накопления  | Ежемесячно | руб. | 1472,68 |
| **ИТОГО:** |  |  | **46845,96** |

 2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" июня 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46845,96 ( Сорок шесть тысяч восемьсот сорок пять руб.96 коп.) рублей.

 3. За 1 полугодие 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений»

 37569,16 руб., поступило денежных средств по данной статье 76067,42 руб.;

 по статье «ремонт общего имущества» начислено 6394,20 руб., поступило по данной статье 12529,19 руб.

 4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

 5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

 Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Бычкова Л.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, ФИО) (подпись)