

**АКТ №2**  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
**ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ставрополь

" 25 " октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Парижской Коммуны, 54Б именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, **Кобыляцкого Николая Ивановича**, являющейся собственником квартиры N7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений от 15.10.2018г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Абрамовой Ирины Александровны**, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "19" мая 2017г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N54Б, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Парижской Коммуны

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	13779,42
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	383,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	12371,32
Аварийное обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	Круглосуточно	руб.	1800,00
Техобслуживание внутридомового газового	1 раз в год, согласно договора	руб.	973,60

оборудования (ОАО «Ставропольгоргаз»)			
Слив воды из системы ЦО	1 раз в год	руб.	72,19
Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	Согласно условий договора Управления МКД	руб.	15589,05
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	10100,16
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	33620,90
Проверка вентканалов	3 раза в год	руб.	760,00
Услуги по уборке прилегающей территории	6 раз в неделю	руб.	13263,40
Услуги по уборке в подъездах	6 раз в неделю	руб.	9113,04
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	364,78
Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	руб.	6000,00 ?
Содержание конструктивных элементов здания	В соответствии с договором управления	руб.	3273,38
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	3855,51
<b>ИТОГО:</b>			<b>125320,15</b>
Замена участка трубопровода нижней разводки канализации		руб.	2123
<b>ИТОГО:</b>		<b>руб.</b>	<b>2123,00</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>руб.</b>	<b>127443,15</b>

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 127443,15 (Сто двадцать семь тысяч четыреста сорок три руб. 15 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 127189,03 руб., поступило денежных средств по данной статье 130331,86

руб.:

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Кобяляцкий Н.И..  
(должность, ФИО)

  
(подпись)