

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

"25" октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Гагарина, д. № 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, Петушковой Оксаны Алексеевны, являющейся собственником квартиры №17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № б/н от 23.04.2018г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "20" февраля 2016г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №2, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Гагарина

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	14589,85
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	593,56
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	13762,73
Слив воды из системы ЦО, при промывке	1 раз в год	руб.	101,28

Аварийное обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	Круглосуточно	руб.	5400,00
Проверка вентканалов	3 раза в год	руб.	1045,00
Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	Согласно условий договора управления	руб.	20466,29
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	13424,21
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	46712,78
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	1146,60
Содержание конструктивных элементов здания	в соответствии с договором управления	руб.	9051,18
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	5533,27
ИТОГО:			131826,75
Замена нижней канализации в подъезде №2	СМЕТА	руб.	2083,00
Замена запорной арматуры	СМЕТА	руб.	13314,00
ИТОГО:			15397,00
ВСЕГО:			147223,75

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 147223,75 (Сто сорок семь тысяч двести двадцать три руб. 75 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 138476,55 руб., поступило денежных средств по данной статье 151688,67 руб.;

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Генф

Подписи Сторон:

Исполнитель – **Директор Абрамова И.А.**
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - **Председатель Совета дома Петушкова О.А.**
(должность, ФИО)



(подпись)